

**АДМИНИСТРАЦИЯ
НОВОУЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 12.12.2025 № 266

О внесении изменений в постановление администрации Новоузенского муниципального района Саратовской области от 22.08.2016 № 103 «Об утверждении методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет в части доходов, в отношении которых администрация Новоузенского муниципального района наделена полномочиями главного администратора доходов бюджета»

В соответствии с Уставом Новоузенского муниципального района Саратовской области, в целях уточнения порядка прогнозирования поступлений доходов в бюджет в части доходов, в отношении которых администрация Новоузенского муниципального района наделена полномочиями главного администратора доходов бюджета администрация Новоузенского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации Новоузенского муниципального района Саратовской области от 22.08.2016 г. № 103 «Об утверждении методики прогнозирования поступлений доходов в бюджет в части доходов, в отношении которых администрация Новоузенского муниципального района наделена полномочиями главного администратора доходов бюджета, изложив его в новой редакции.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит применению при формировании бюджета Новоузенского муниципального района на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника финансового управления администрации Новоузенского муниципального района Рахманову Ю.А. и начальника управления экономики и муниципального имущества администрации Новоузенского муниципального района Ильинова Д.О.

Глава
Новоузенского муниципального района

А.А. Опалько

1. Общие положения

Методика прогнозирования поступлений доходов в бюджет Новоузенского муниципального района Саратовской области (далее - Методика), разработана в целях повышения качества планирования поступлений доходов бюджета, главным администратором которых является администрация Новоузенского муниципального района (далее - Доходы бюджета).

Прогнозирование Доходов бюджета осуществляется в разрезе видов доходов бюджета в соответствии со следующими методами расчета:

прямой расчет (расчет основан на непосредственном использовании прогнозных значений объемных и стоимостных показателей, уровней ставок и других показателей, определяющих прогнозный объем поступления прогнозируемого вида доходов);

усреднение (расчет на основании усреднения годовых объемов доходов не менее чем за 3 года или за весь период поступления соответствующего вида доходов, в случае если он не превышает 3 года);

метод прогнозирования с учетом фактического поступления (прогнозирование исходя из оценки поступлений Доходов бюджета в текущем финансовом году).

2. Перечень кодов классификации доходов бюджета Новоузенского муниципального района Саратовской области, используемый для прогнозирования поступлений в бюджет Новоузенского муниципального района

Перечень кодов классификации доходов бюджета Новоузенского муниципального района, главным администратором которых является администрация Новоузенского муниципального района, используемый для прогнозирования поступлений в бюджет Новоузенского муниципального района, приведен в таблице 1.

Таблица 1

051	Администрация Новоузенского муниципального района Саратовской области	
051	1 08 07150 01 0000 110	Государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции
051	1 11 05013 05 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков
051	1 11 05013 13 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских и сельских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков
051	1 11 05025 05 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)
051	1 11 05325 05 0000 120	Плата по соглашениям об установлении сервитута, заключенным органами местного самоуправления муниципальных районов, государственными или

		муниципальными предприятиями либо государственными или муниципальными учреждениями в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципальных районов
051	1 11 07015 05 0000 120	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальными районами
051	1 11 09045 05 0000 120	Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)
051	1 11 09080 05 0000 120	Плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности муниципальных районов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена.
051	1 13 01995 05 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов муниципальных районов
051	1 13 02065 05 0000 130	Доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества муниципальных районов
051	1 13 02995 05 0000 130	Прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов
051	1 14 02053 05 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу
051	1 14 02058 05 0000 410	Доходы от реализации недвижимого имущества бюджетных, автономных учреждений, находящегося в собственности муниципальных районов, в части реализации основных средств
051	1 14 06013 05 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов
051	1 14 06025 05 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)
051	1 16 01053 01 2302 140	Административные штрафы, установленные Главой 5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения, посягающие на права граждан, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 01063 01 2302 140	Административные штрафы, установленные Главой 6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения, посягающие на здоровье, санитарно-эпидемиологическое

		благополучие населения и общественную нравственность, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 01073 01 2302 140	Административные штрафы, установленные Главой 7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны собственности, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 01083 01 2302 140	Административные штрафы, установленные Главой 8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны окружающей среды и природопользования, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 01113 01 2302 140	Административные штрафы, установленные Главой 11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения на транспорте, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 01143 01 2302 140	Административные штрафы, установленные Главой 14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области предпринимательской деятельности и деятельности саморегулируемых организаций, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 01157 01 0000 140	Административные штрафы, установленные главой 15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области финансов, связанные с нецелевым использованием бюджетных средств, невозвратом либо несвоевременным возвратом бюджетного кредита, не перечислением либо несвоевременным перечислением платы за пользование бюджетным кредитом, нарушением условий предоставления бюджетного кредита, нарушением порядка и (или) условий предоставления (расходования) межбюджетных трансфертов, нарушением условий предоставления бюджетных инвестиций, субсидий юридическим лицам, индивидуальным

		предпринимателям и физическим лицам, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования
051	1 16 01193 01 2302 140	Административные штрафы, установленные главой 19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения против порядка управления, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав
051	1 16 01203 01 2302 140	Административные штрафы, установленные Главой 20 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения, посягающие на общественный порядок и общественную безопасность, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 02010 02 2302 140	Административные штрафы, установленные законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 02020 02 0000 140	Административные штрафы, установленные законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение муниципальных правовых актов
051	1 16 07090 05 0000 140	Иные штрафы, неустойки, пени, уплаченные в соответствии с законом или договором в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств перед муниципальным органом, (муниципальным казенным учреждением) муниципального района
051	1 16 10032 05 0000 140	Прочее возмещение ущерба, причиненного муниципальному имуществу муниципального района (за исключением имущества, закрепленного за муниципальными бюджетными (автономными) учреждениями, унитарными предприятиями)
051	1 16 10061 05 0000 140	Платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с муниципальным органом муниципального района (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет муниципального района за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (за исключением муниципального

		контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда)
051	1 16 10062 05 0000 140	Платежи в целях возмещения убытков, причиненных уклонением от заключения с муниципальным органом муниципального района (муниципальным казенным учреждением) муниципального контракта, финансируемого за счет средств муниципального дорожного фонда, а также иные денежные средства, подлежащие зачислению в бюджет муниципального района за нарушение законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд
051	1 16 10100 05 0000 140	Денежные взыскания, налагаемые в возмещение ущерба, причиненного в результате незаконного или нецелевого использования бюджетных средств (в части бюджетов муниципальных районов)
051	1 16 10123 01 0051 140	Доходы от денежных взысканий (штрафов), поступающие в счет погашения задолженности, образовавшейся до 1 января 2020 года, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования по нормативам, действовавшим в 2019 году(доходы бюджетов муниципальных районов за исключением доходов, направляемых на формирование муниципального дорожного фонда, а также иных платежей в случае принятия решения финансовым органом муниципального образования о раздельном учете задолженности)
051	1 16 01053 01 2302 140	Административные штрафы, установленные Главой 5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения, посягающие на права граждан, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 01063 01 2302 140	Административные штрафы, установленные Главой 6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения, посягающие на здоровье, санитарно-эпидемиологическое благополучие населения и общественную нравственность, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 01073 01 2302 140	Административные штрафы, установленные Главой 7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны собственности, налагаемые мировыми судьями,

		комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 01083 01 2302 140	Административные штрафы, установленные Главой 8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области охраны окружающей среды и природопользования, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 01113 01 2302 140	Административные штрафы, установленные Главой 11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения на транспорте, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 01143 01 2302 140	Административные штрафы, установленные Главой 14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области предпринимательской деятельности и деятельности саморегулируемых организаций, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав (штрафы, налагаемые комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав)
051	1 16 01157 01 0000 140	Административные штрафы, установленные главой 15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения в области финансов, связанные с нецелевым использованием бюджетных средств, невозвратом либо несвоевременным возвратом бюджетного кредита, не перечислением либо несвоевременным перечислением платы за пользование бюджетным кредитом, нарушением условий предоставления бюджетного кредита, нарушением порядка и (или) условий предоставления (расходования) межбюджетных трансфертов, нарушением условий предоставления бюджетных инвестиций, субсидий юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, подлежащие зачислению в бюджет муниципального образования
051	1 16 01193 01 2302 140	Административные штрафы, установленные главой 19 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, за административные правонарушения против порядка управления, налагаемые мировыми судьями, комиссиями по делам несовершеннолетних и защите их прав

051	1 17 01050 05 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов
051	1 17 05050 05 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных районов
051	1 17 16000 05 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных районов в части невыясненных поступлений, по которым не осуществлен возврат (уточнение) не позднее трех лет со дня их зачисления на единый счет бюджета муниципального района

3. Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности муниципального района, городского поселения (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)

Основой расчета поступления доходов в виде арендной платы за земельные участки, находящихся в муниципальной собственности, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (далее- земельные участки) на очередной финансовый год и плановый период, являются:

а) статья 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации, 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации.

б) муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие порядок определения размера арендной платы за земельные участки, в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

в) ожидаемый объем поступлений арендной платы за земельные участки в текущем финансовом году, учитывающий ее начисление на текущий финансовый год по действующим на расчетную дату договорам аренды, фактические поступления текущих платежей и задолженности прошлых лет в первом полугодии текущего финансового года, прогноз погашения задолженности до конца текущего финансового года, прогнозы изменения поступлений арендной платы, обусловленные увеличением (сокращением) площадей земельных участков, сдаваемых в аренду, во втором полугодии текущего года;

г) прогноз об объемах уменьшения арендной платы за земельные участки в очередном финансовом году (далее - объем уменьшения арендной платы), обусловленных:

- планируемым выбытием земель из арендных отношений в очередном финансовом году, в связи с продажей земельных участков в частную собственность;

- приватизацией земельных участков, находящихся в муниципальной собственности под муниципальными объектами недвижимости, подлежащими реализации в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год;

- планируемым поступлением в текущем финансовом году платежей, носящих разовый характер (в том числе задолженности прошлых лет);

- планируемым изменением порядка определения размера арендной платы за земельные участки, установленного муниципальными нормативными правовыми актами;

- прогноз об объемах увеличения арендной платы за земельные участки в очередном финансовом году (далее - объем увеличения поступлений арендной платы), в связи с планируемым увеличением площадей земельных участков, сдаваемых в аренду, (в том числе за счет перехода плательщиков с бессрочного пользования на арендные отношения) и изменением порядка определения размера арендной платы за земельные участки, установленного муниципальными нормативными правовыми актами;

- сведения о размере задолженности арендной платы за земельные участки на последнюю отчетную дату текущего финансового года, в том числе возможную к взысканию (по данным главного администратора доходов бюджета).

Прогноз общей суммы поступлений арендной платы за земельные участки осуществляется методом прямого расчета и рассчитывается по формуле:

$П_{a/z} = (Нп + (-) Вп)$, где:

$П_{a/z}$ - прогноз поступлений арендной платы за земельные участки в местный бюджет;

Нп - сумма начисленных платежей от арендной платы за землю по ставкам на планируемый год в местный бюджет;

Вп - сумма выпадающих (дополнительных) доходов от сдачи в аренду земель в связи с выбытием (приобретением) объектов аренды (продажа/передача) земельных участков, заключение новых договоров, изменение видов целевого использования, предоставлением льгот и др.

4. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов, на территории городского и сельских поселений, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)

Основой расчета поступления доходов в виде арендной платы за земельные участки, находящихся в муниципальной собственности, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков (далее- земельные участки) на очередной финансовый год и плановый период, являются:

а) статья 62 Бюджетного кодекса Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации, 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации,

б) муниципальные нормативные правовые акты, устанавливающие порядок определения размера арендной платы за земельные участки, в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности;

в) ожидаемый объем поступлений арендной платы за земельные участки в текущем финансовом году, учитывающий ее начисление на текущий финансовый год по действующим на расчетную дату договорам аренды, фактические поступления текущих платежей и задолженности прошлых лет в первом полугодии текущего финансового года, прогноз погашения задолженности до конца текущего финансового года, прогнозы изменения поступлений арендной платы, обусловленные увеличением (сокращением) площадей земельных участков, сдаваемых в аренду, во втором полугодии текущего года;

г) прогноз об объемах уменьшения арендной платы за земельные участки в очередном финансовом году (далее - объем уменьшения арендной платы), обусловленных: - планируемым выбытием земель из арендных отношений в очередном финансовом году, в связи с продажей земельных участков в частную собственность;

- приватизацией земельных участков, находящихся в муниципальной собственности под муниципальными объектами недвижимости, подлежащими реализации в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год;

- планируемым поступлением в текущем финансовом году платежей, носящих разовый характер (в том числе задолженности прошлых лет);

- планируемым изменением порядка определения размера арендной платы за земельные участки, установленного муниципальными нормативными правовыми актами;

- прогноз об объемах увеличения арендной платы за земельные участки в очередном финансовом году (далее - объем увеличения поступлений арендной платы), в связи с планируемым увеличением площадей земельных участков, сдаваемых в аренду, (в том числе за счет перехода плательщиков с бессрочного пользования на арендные отношения)

и изменением порядка определения размера арендной платы за земельные участки, установленного муниципальными нормативными правовыми актами;

- сведения о размере задолженности арендной платы за земельные участки на последнюю отчетную дату текущего финансового года, в том числе возможную к взысканию (по данным главного администратора доходов бюджета).

Прогноз общей суммы поступлений арендной платы за земельные участки осуществляется методом прямого расчета и рассчитывается по формуле:

$Д_{а/з} = (Н_{п} + (-) В_{п}) * Н$, где:

$Д_{а/з}$ - прогноз поступлений арендной платы за земельные участки в местный бюджет;

$Н_{п}$ - сумма начисленных платежей от арендной платы за землю по ставкам на планируемый год в местный бюджет;

$В_{п}$ - сумма выпадающих (дополнительных) доходов от сдачи в аренду земель в связи с выбытием (приобретением) объектов аренды (продажа/передача) земельных участков, заключение дополнительных договоров, изменение видов целевого использования предоставлением льгот и др.;

$Н$ - норматив отчислений в бюджет муниципального образования.

5. Доходы от продажи земельных участков, государственная на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов, городских и сельских поселений

Прогнозирование доходов от продажи земельных участков, государственная на которые не разграничена и которые расположены в границах межселенных территорий муниципальных районов, городских и сельских поселений рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$Д_{реал} = С_{план} * ((Д_{реал1} + Д_{реал2} + Д_{реал3}) / (S_{реал1} + S_{реал2} + S_{реал3}))$

$Д_{реал}$ – прогнозируемый объем доходов от продажи земельных участков до разграничения;

$С_{план}$ – площадь земельных участков, планируемых к продаже в прогнозируемом периоде;

$(Д_{реал1} + Д_{реал2} + Д_{реал3})$ – стоимость реализации земельных участков за 3-х летний период, предшествующий прогнозируемому;

$(S_{реал1} + S_{реал2} + S_{реал3})$ - площадь реализованных земельных участков за 3-х летний период, предшествующий прогнозируемому.

6. Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)

Прогнозирование доходов от продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципальных районов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений) рассчитывается с применением метода прямого расчета по следующей формуле:

$Д_{реалMP} = С_{планMP} * ((Д_{реал1MP} + Д_{реал2MP} + Д_{реал3MP}) / (S_{реал1MP} + S_{реал2MP} + S_{реал3MP}))$

$Д_{реалMP}$ – прогнозируемый объем доходов от продажи земельных участков до разграничения;

$С_{планMP}$ – площадь земельных участков, планируемых к продаже в прогнозируемом периоде;

$(Д_{реал1MP} + Д_{реал2MP} + Д_{реал3MP})$ – стоимость реализации земельных участков за 3-х летний период, предшествующий прогнозируемому;

($Speal1MP + Speal2MP + Speal3MP$) - площадь реализованных земельных участков за 3-х летний период, предшествующий прогнозируемому.

7. Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления муниципальных районов, городских поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)

Основой расчета доходов от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов местного самоуправления и созданных ими учреждений (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений) (далее - арендная плата за имущество), являются:

- ожидаемый объем поступлений арендной платы за имущество в текущем финансовом году, учитывающий ее начисление на текущий финансовый год по действующим на расчетную дату договорам аренды, фактических поступлений текущих платежей и задолженности прошлых лет в первом полугодии текущего финансового года, прогноз погашения задолженности во втором полугодии текущего финансового года, прогноз изменения поступлений арендной платы за имущество, обусловленных увеличением (сокращением) площадей, сдаваемых в аренду во втором полугодии текущего финансового года;

- информация о прогнозе объема выбытия (объема увеличения поступлений) арендной платы за имущество в очередном финансовом году (далее - объем выбытия (объем увеличения поступлений) арендной платы за имущество) в связи с планируемым уменьшением (увеличением) площадей, сдаваемых в аренду (на основании прогнозного плана приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год, планируемого преобразования казенных учреждений в бюджетные и автономные (либо преобразованием бюджетных учреждений в казенные) и иных причин;

- сведения о размере задолженности по арендной плате за имущество на последнюю отчетную дату, в том числе возможную к взысканию.

Прогноз поступлений арендной платы за имущество в местный бюджет осуществляется методом прямого расчета и рассчитывается по формуле:

$Da/им = Нп + Вп$, где:

$Da/им$ - прогноз поступления доходов от сдачи в аренду имущества в местный бюджет;

$Нп$ - сумма начисленных платежей по арендной плате за недвижимое имущество в местный бюджет;

$Вп$ - оценка выпадающих (дополнительных) доходов от сдачи в аренду имущества в связи с выбытием (приобретением) объектов недвижимости (продажа (передача)) имущества, заключение дополнительных договоров, изменение видов целевого использования и др.

8. Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу

Прогноз доходов от продажи материальных и нематериальных активов производится на основании Прогнозного плана приватизации муниципального имущества, утвержденного Собранием Новоузенского муниципального района на очередной финансовый год и плановый период.

Прогноз поступлений от продажи иного имущества в районный бюджет определен по следующей формуле:

$D_{прив} = (C_1 + C_2 + C_3 + \dots + C_n) * (K_{пр1} + K_{пр2} + K_{пр3}) / K_{прпл} / N$, где:

$(C_1 + C_2 + C_3 + \dots + C_n)$ - Сумма рыночной или остаточной стоимости объектов, планируемых к приватизации в прогнозируемом периоде;

$(K_{пр1} + K_{пр2} + K_{пр3})$ - количество приватизированных материальных и нематериальных активов в периоде (не менее 3-х лет, предшествующих прогнозируемому);

$K_{прпл}$ - количество материальных и нематериальных активов в соответствии с Прогнозным планом приватизации муниципального имущества;

N – количество периодов (не менее 3-х лет, предшествующих прогнозируемому).

9. Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальными районами.

Объем поступлений доходов от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных муниципальным районам, городским поселением рассчитывается исходя из планируемых сумм чистой прибыли за отчетный год в соответствии с планом финансово-хозяйственной деятельности предприятия, с применением норматива отчисления от прибыли, установленных решениями представительного органа самоуправления муниципального образования, с учетом вычета части прибыли предприятий, которые приватизированы в текущем году и планируется приватизировать в следующем финансовом годе (план приватизации).

10. Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов, городского поселения (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных)

Основой расчета прочих поступлений от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов (далее - плата за найм жилого помещения), являются:

- порядок определения величины платы за найм жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности Новоузенского муниципального района, городского поселения;

- ожидаемый объем поступлений платы за найм жилых помещений в текущем финансовом году, учитывающий ее начисление на текущий финансовый год по действующим на расчетную дату договорам социального найма жилого помещения, фактических поступлений текущих платежей и задолженности прошлых лет в первом полугодии текущего финансового года, прогноз погашения задолженности во втором полугодии текущего финансового года, прогноз изменения поступлений платы за найм жилых помещений;

- информация о прогнозе объема выбытия (объема увеличения поступлений) платы за найм жилых помещений в очередном финансовом году (далее - объем выбытия (объем увеличения поступлений) платы за найм жилых помещений в связи с планируемым изменением величины платы за найм жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности, установленного нормативными правовыми актами Новоузенского муниципального района, городского поселения, и иных причин);

- сведения о размере задолженности платы за найм жилых помещений на последнюю отчетную дату, в том числе возможную к взысканию.

Прогноз поступлений арендной платы за имущество в местный бюджет осуществляется методом прямого расчета и рассчитывается по формуле:

$D_{найм} = (N_{год} - C) * K_c + D(-D)$, где:

Днаим - прогноз поступлений платы за наем в бюджет на очередной финансовый год;

Нгод - размер годовой платы за наем текущего финансового года;

С - сумма снижения платы за наем по объектам, отчуждаемым путем продажи или приватизации имущества;

Кс - коэффициент собираемости платы за наем в последнем отчетном году (не более 1);

Д - сумма платы за наем, дополнительно поступающая (выпадающая со знаком "-") в связи с изменением законодательства Российской Федерации, муниципальными правовыми актами муниципального образования, по результатам перерасчетов за отчетный период и результатам контрольных мероприятий администратора доходов, взыскание задолженности.

11. Иные доходы доходов местного бюджета, поступление которых не имеет постоянного характера

Прогнозирование иных доходов местного бюджета, поступление которых не имеет постоянного характера, осуществляется с применением метода усреднения, на основании усредненных годовых объемов фактического поступления соответствующих доходов за предшествующие 3 года и рассчитывается по формуле:

$$Q=(A1+A2+A3)/3$$

А - годовой объем фактических поступлений;

Q - усредненный объем поступлений за три года

К доходам местного бюджета, администрирование которых осуществляет комитет по управлению имуществом, поступление которых не имеет постоянного характера, относятся:

государственная пошлина за выдачу разрешения на установку рекламной конструкции;

доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества муниципальных районов;

плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности муниципальных районов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

плата, поступившая в рамках договора за предоставление права на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, установку и эксплуатацию рекламных конструкций на землях или земельных участках, находящихся в собственности муниципальных районов, и на землях или земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов муниципальных районов;

доходы, поступающие в порядке возмещения расходов, понесенных в связи с эксплуатацией имущества муниципальных районов;

прочие доходы от компенсации затрат бюджетов муниципальных районов;

прочие поступления от денежных взысканий (штрафов, санкций) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемых в бюджет муниципального района;

прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных районов;

невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты муниципальных районов;

прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных районов;

прочие неналоговые доходы бюджетов муниципальных районов в части невыясненных поступлений, по которым не осуществлен возврат (уточнение) не позднее трех лет со дня их зачисления на единый счет бюджета муниципального района.